?????? ???????????, ?????? ???? ?????????, ??????????? ? ???????????? ??????????????

> Подготовить систему отопления к последующим работам и перспективному пуску тепла.

?????? ?????

- Монтаж радиаторов
- Монтаж труб отопления
- Монтаж коллекторов
- Проведение пневмоиспытаний системы
- Монтаж отдельных стояков в лифтовых холлах и лестничных клетках.

???????????

При монтаже трубы отопления, не должны оставаться без защиты стяжкой более 2-х этажей.

Если подрядчик по устройству стяжек отстаёт от подрядчика по монтажу труб отопления более двух этажей - то работы подрядчика по монтажу труб отопления следует приостановить и мотивировать отстающего на устранение отставания и выдерживание темпа конвейера.

Целесообразно выполнить и отдельные стояки в лифтовых холлах, лестничных клетках. В коридоре при раскладке труб обеспечивается зазор между каждой парой труб 50 мм для стяжки. При пересечении трубами дверных проёмов следует устанавливать стальные защитные гильзы.

Допускается, как исключение: при задержке изготовления проектных коллекторов применять временные коллекторы систем теплоснабжения (для проведения пневмоиспытаний), при задержке изготовления радиаторов использовать временные кондукторы для фиксации выпусков из стяжки, или из стены. Монтаж проектной арматуры в

коллекторных нишах может быть выполнен перед пуском тепла.

Последующую работу допускается начинать только после проведения пневматических испытаний и приёмки технадзором заказчика.

Трубы отопления в полу прокладывать максимально ближе к угловым зонам стен наиболее характерных участков промерзания.

???????

- Каков темп конвейера, и как его следует определять, для этого вида работ?
  Ответ: Например, время на монтаж труб отопления на захватке (этаж-секции) равен времени по устройству стяжки (темп конвейера). Допустимый задел =2 этажа. Например, на 5-м этаже выполняется монтаж труб отопления, то на 4-м этаже выполняются пневматические испытания уже завершённой системы и её приёмка. На 3-ем выполняется устройство стяжки.
- Как следует поступить, если поставки радиаторов или штатных коллекторов задерживаются?
  Ответ: чтобы не блокировать и сбивать ритм конвейера следует установить кондукторы-шаблоны для последующего присоединения к радиаторам закольцевать систему, провести пневмоиспытания с временными коллекторами и продолжить работы.

??????

- В момент выполнения работ по монтажу труб и пневмоиспытаний отопления на захватке работает ещё третий подрядчик — риск механического повреждения труб.
- Не проведены пневмоиспытания трубопроводов и последователь приступил к устройству стяжки полагаясь на доверие и гарантии предшественника — риск негерметичного соединения труб и значительных затрат времени на розыск и устранение дефекта.

?????????

- Исполнительные схемы с фитингами соединения труб.
- Чек-лист проведения пневмоиспытаний и приёмки работ

????

Вставьте фото без спецэффектов.

Версия #4
Дмитрий Волобуев создал 16 июля 2025 14:05:09
Дмитрий Волобуев обновил 5 августа 2025 07:32:40